

B O N I F I C H E

per



Università Agraria di Manziana

## **GIORNALE DEI LAVORI**

### **Oggetto delle lavorazioni:**

Progetto di messa in sicurezza di fusti ammalorati  
presso l'area mineraria dismessa "ex So.Te.Mi."

Via Braccianese Claudia, km 29+200

Manziana (RM)



### **Data intervento: 7 maggio 2013**

In data 7 maggio 2013 alle ore 9:30 si sono trovati presso l'area ex So.Te.Mi. di Manziana, in via Braccianese Claudia km 29+200, i sottoscritti:

- Dott. Alessio Telloni in qualità di Presidente dell'Universtirà Agraria di Manziana;
- Ing. Edoardo Robortella Stacul in qualità di DD.LL. e CSE;
- Ing. Christian Morra in qualità di rappresentante della Scrivente HTR Bonifiche S.r.l.;
- Sig. Angelo Morra, operaio specializzato della società HTR Bonifiche S.r.l.;
- Sig. Doru Vlase, operaio specializzato della Società HTR Bonifiche S.r.l..

Prima dell'inizio delle lavorazioni è stato consiviso, siglato e consegnato alle parti aventi causa il "Verbale di consegna delle aree ed inizio attività".

Durante la giornata le lavorazioni si sono svolte secondo quanto descritto nel seguente quadro di riepilogo e come mostrato nelle fotografie riportate nel testo:

- delimitazione delle aree di cantiere mediante paletti, nastro bianco rosso, cartellonistica di interdizione a personale non addetto e di pericolo;
- campionamento delle fibre di amianto aerodisperse "ante operam" mediante pompa a basso flusso marca SKC, modello Aircheck 5000;
- individuazione e pulizia area "spogliatoio" per il personale;
- allestimento area di stoccaggio attrezzature e materiali, con apposizione a terra di telo in HDPE (**fotografia 5**);
- allestimento area di stoccaggio dei rifiuti, con apposizione a terra di telo in HDPE;
- scarico e posizionamento del bagno chimico (**fotografia 4**);
- apertura del magazzino ospitante i rifiuti oggetto dell'appalto, che era stato interdetto in data 21 febbraio 2013 come da verbale di "Riunione e sopralluogo propedeutici alla consegna delle aree ed inizio attività" (**fotografia 1**);
- incapsulamento e asporto dei frammenti di lastre di amianto rilevati all'interno dell'area di cantiere, con contestuale campionamento delle fibre di amianto aerodisperse "in corso d'opera";

	AREA Ex So. Te. Mi. VIA BRACCIANESE CLAUDIA, KM 29+200 MANZIANA (RM)
	GIORNALE DEI LAVORI

- stoccaggio dei materiali contenenti amianto all'interno di sacchetti di pvc sistemati all'interno di un big-bag con specifica etichettatura per MCA (**fotografia 6**);
- prelievo di un campione di olio dai trasformatori per caratterizzazione del rifiuto e in particolare determinazione del contenuto di PCB;
- trasporto dei tre trasformatori presenti nel locale delle lavorazioni mediante transpallet nell'area di stoccaggio dei rifiuti;
- allontanamento (**fotografia 7**) di tutti i contenitori e i fusti presenti nel locale (**fotografie 2 e 3**) e trasporto nell'apposita area di stoccaggio (**fotografia 9**), con l'esclusione (**fotografia 8**) di un fusto contenente bitume molto denso e due dispositivi in matrice metallica risultati troppo pesanti per il carico manuale da parte dei due operatori presenti;
- versamento di 5 sacchi di segatura sulla pavimentazione del locale, al fine di assorbire parte dei reflui presenti riducendone la mobilità;
- prelievo di un campione di materiale rappresentativo dei rifiuti che saranno prodotti dalla demolizione del locale, verosimilmente non contaminati, per caratterizzazione del rifiuto e assegnazione del codice CER 170904 (campione composito formato da frammenti di tufo e intonaco del muro perimetrale, tegola e cotto della copertura);
- prelievo di un campione di materiale rappresentativo dei rifiuti che saranno prodotti dalla demolizione del locale, verosimilmente contaminati, per caratterizzazione del rifiuto e assegnazione del codice CER 170903\* (campione composito formato da frammenti di tufo e pavimentazione intrisi di sostanza organica riversata dai fusti ammalorati oggetto dell'appalto);
- visita (ore 15:00) dei tecnici di ASL RM F, presumibilmente su segnalazione di ignoti in quanto si sono dichiarati non informati delle lavorazioni correnti. Gli è stata mostrata la documentazione di cantiere richiesta per le lavorazioni su materiali contenenti amianto, la corrispondenza intercorsa con il medesimo ufficio ASL, le notifiche e quant'altro predisposto per la conformità completa delle lavorazioni alla normativa vigente. Hanno voluto verificare lo stato dei luoghi e le modalità di incapsulamento dei frammenti di amianto all'interno del big-bag confezionato. Non ci sono state contestazioni né criticità rilevate, ci siamo dati un generico appuntamento in cantiere per lunedì 13 maggio.
- chiusura cantiere (**fotografia 10**).

**Fotografia 1: vista locale fusti a inizio lavorazioni**



**Fotografia 2: dettaglio locale fusti a inizio lavorazioni**



**Fotografia 3: dettaglio locale fusti a inizio lavorazioni**



**Fotografia 4: vista esterna aree di stoccaggio**



**Fotografia 5: aree di deposito materiali**



**Fotografia 6: aree di stoccaggio rifiuti (MCA)**



**Fotografia 7: spostamento contenitori metallici**



**Fotografia 8: vista del locale dopo lo spostamento dei rifiuti metallici**



**Fotografia 9: aree di stoccaggio dei fusti ammalorati**



**Fotografia 10: delimitazione area di cantiere**



	AREA EX SO.TE.MI. VIA BRACCIANESE CLAUDIA, KM 29+200 MANZIANA (RM)
	GIORNALE DEI LAVORI

### **Data intervento: 13 maggio 2013**

In data 13 maggio 2013 alle ore 8:30 si sono trovati presso l'area ex So.Te.Mi. di Manziana, in via Braccianese Claudia km 29+200, i sottoscritti:

- Ing. Christian Morra in qualità di rappresentante della Scrivente HTR Bonifiche S.r.l.;
- Sig. Marcel Burla, operaio specializzato della società HTR Bonifiche S.r.l..

Le lavorazioni si sono svolte secondo le seguenti fasi e come mostrato nelle fotografie riportate nel testo:

- Predisposizione nuova area di stoccaggio bigbags in pedana;
- Apertura del magazzino oggetto delle lavorazioni per aerazione dei locali (**Fotografia 11**);
- Trasporto nell'area di stoccaggio dei frusti residui, tra cui uno contenente grasso lubrificante (**Fotografie 12 a e b**);
- Insaccamento (**Fotografia 13**) e trasporto nell'area di stoccaggio rifiuti (**Fotografia 14**) dei materiali polverulenti stoccati (soda e residui di lavorazione dello zolfo);
- Spargimento sull'intera superficie del locale delle lavorazioni di segatura per adsorbire i residui liquidi.

A fine lavorazione sono dunque presenti all'interno del locale n. 4 dispositivi metallici molto pesanti (**Fotografia 15**) che saranno allontanati con mezzo meccanico alla ripresa delle lavorazioni e, all'angolo del locale, diversi sacchi di soda non deteriorati che allo stesso modo saranno spostati con mezzo meccanico.

L'area principale di stoccaggio dei rifiuti (**Fotografia 14**) contiene 3 trasformatori, due bigbags con materiale polverulento in sacchi, diversi fusti metallici e/o plastici e una botte di legno. Una seconda zona ospita il big bag contenente amianto (**Fotografia 6**).

Durante la mattinata hanno fatto visita al cantiere un ispettore e un tecnico dell'ASL RM F, che hanno incontrato il Direttore Lavori ing. Stacul il quale ha descritto la storia e lo stato amministrativo e procedurale del sito. Il personale ASL ha manifestato particolare interesse alla gestione dei rifiuti stoccati, alla pratica del sequestro e allo stato delle

coperture in cemento amianto attualmente presenti in diversi gradi di ammaloramento all'interno del sito.

La Direzione Lavori ha preso l'impegno di fornire ad ASL RM F copia della documentazione disponibile utile a chiarire lo stato amministrativo del sito nonché la documentazione tecnica (progetti, certificati di analisi ecc.) relativa alla gestione dei rifiuti. La stessa documentazione potrà essere inviata al seguente indirizzo mail:

[gianni.digiacobbe@aslrmf.it](mailto:gianni.digiacobbe@aslrmf.it)

**Fotografia 11: locale magazzino all'inizio delle lavorazioni del 13 maggio**



**Fotografie 12 a e b: fusto contenente grasso lubrificante**



**Fotografie 13: Insaccamento del materiale**



**Fotografia 14: Area principale stoccaggio rifiuti**



**Fotografia 15: locale magazzino a fine giornata**



	AREA Ex So.Te.Mi. VIA BRACCIANESE CLAUDIA, KM 29+200 MANZIANA (RM)
	GIORNALE DEI LAVORI

### **Data intervento: 20 maggio 2013**

In data 20 maggio 2013 alle ore 8:00 si sono trovati presso l'area ex So.Te.Mi. di Manziana, in via Braccianese Claudia km 29+200, i signori:

- Ing. Christian Morra in qualità di rappresentante della Scrivente HTR Bonifiche S.r.l.;
- Sig. Marcel Burla, operaio specializzato della società HTR Bonifiche S.r.l..
- Sig. Angelo Rozzo, escavatorista operante per conto della Scrivente;
- Sig. Liberato Denaro, autista dell'autocarro della Società L.EDI.S.S. incaricata del trasporto dei rifiuti come di seguito descritto.

Le lavorazioni si sono svolte secondo le seguenti fasi e come mostrato nelle fotografie riportate nel testo:

- Rimozione della porta e apertura controllata del vano e rottura del cordolo di base mediante escavatore con martello demolitore per consentire l'accesso del mezzo nel magazzino (**Fotografie 16 e 17**);
- Asporto con mezzo meccanico dei rifiuti metallici pesanti (**Fotografia 18**);
- Asporto con mezzo meccanico dei sacchi di soda caustica residui (**Fotografie 19 e 20**);
- Pulizia della pavimentazione e confezionamento dei bigbags di rifiuto (**Fotografie 21 e 22**);
- Demolizione del muro frontale (**fotografia 23**), della copertura (**fotografie 24, 25, 26**) e del muro esterno (**fotografia 27**) del magazzino;
- Messa in cumulo dei rifiuti ferrosi (**fotografia 28**);
- Disposizione bigbags di rifiuti nell'area di stoccaggio (**fotografia 29**);

A fine giornata quindi l'area è nuovamente delimitata e segnalata; restano nell'area della demolizione i travetti metallici dell'orditura secondaria, incastrati nella copertura del magazzino adiacente a quello demolito, e la pavimentazione di quest'ultimo. Tutti i rifiuti presenti all'interno del magazzino demolito sono stoccati nell'area di stoccaggio interna al capannone principale.

**Fotografia 16: apertura del vano**



**Fotografia 17: apertura del vano**



**Fotografia 18: rimozione rifiuti ferrosi**



**Fotografie 19 e 20: asporto sacchi di soda caustica**



**Fotografie 21 e 22: pulizia del pavimento e raccolta rifiuti**



**Fotografie 23, 24: demolizione del muro frontale e della copertura**



**Fotografie 25, 26: demolizione della copertura**



**Fotografie 27: demolizione del muro esterno**



**Fotografia 28: accumulo dei rifiuti ferrosi**



**Fotografia 29: area stoccaggio rifiuti**



	AREA Ex So.Te.Mi. VIA BRACCIANESE CLAUDIA, KM 29+200 MANZIANA (RM)
	GIORNALE DEI LAVORI

### **Data intervento: 21 maggio 2013**

In data 21 maggio 2013 alle ore 8:00 si sono trovati presso l'area ex So.Te.Mi. di Manziana, in via Braccianese Claudia km 29+200, i signori:

- Ing. Christian Morra in qualità di rappresentante della Scrivente HTR Bonifiche S.r.l.;
- Sig. Marcel Burla, operaio specializzato della società HTR Bonifiche S.r.l..
- Sig. Angelo Rozzo, escavatorista operante per conto della Scrivente;
- Sig. Liberato Denaro, autista dell'autocarro della Società L.EDI.S.S. incaricata del trasporto dei rifiuti mista demolizione, non pericolosi, derivanti dalla copertura e dalle pareti perimetrali demolite.

Le lavorazioni si sono svolte secondo le seguenti fasi e come mostrato nelle fotografie riportate nel testo:

- Carico e trasporto dei materiali da demolizione (blocchi di tufo, forati, tegole, cemento) derivanti dalla copertura e dalle pareti perimetrali (**Fotografie 30 e 31**);
- Demolizione della pavimentazione (**Fotografie 32 e 33**);
- Pulizia dell'area e copertura del cumulo di materiale misto da demolizione classificato come "pericoloso" (pavimentazione intrisa di rifiuti liquidi dispersi dai fusti) (**Fotografie 34 e 35**).

A fine giornata quindi l'area è nuovamente delimitata e segnalata. In accordo con la DD.LL. la riapertura del cantiere avverrà in data da concordare con l'Ente di controllo (ARPA Lazio), presumibilmente il 29 maggio 2013. In tale data si procederà al carico e al conferimento dei rifiuti presenti in sito e al collaudo dello scavo.

**Fotografie 30, 31: carico e trasporto dei misti da demolizione non pericolosi**



**Fotografie 32, 33: demolizione della pavimentazione**



Fotografie 34, 35: sistemazione area e copertura rifiuti da demolizione



	AREA Ex So.Te.Mi. VIA BRACCIANESE CLAUDIA, KM 29+200 MANZIANA (RM)
	GIORNALE DEI LAVORI

### **Data intervento: 30 maggio 2013**

In data 30 maggio 2013 alle ore 9:00 si sono trovati presso l'area ex So.Te.Mi. di Manziana, in via Braccianese Claudia km 29+200, i signori:

- Dott. Matteo Pasqualini in qualità di rappresentante della Scrivente HTR Bonifiche S.r.l.;
- Sig. Presciuttini Giorgio, autista e manovratore del mezzo di carico e trasporto incaricato dalla società HTR Bonifiche S.r.l..

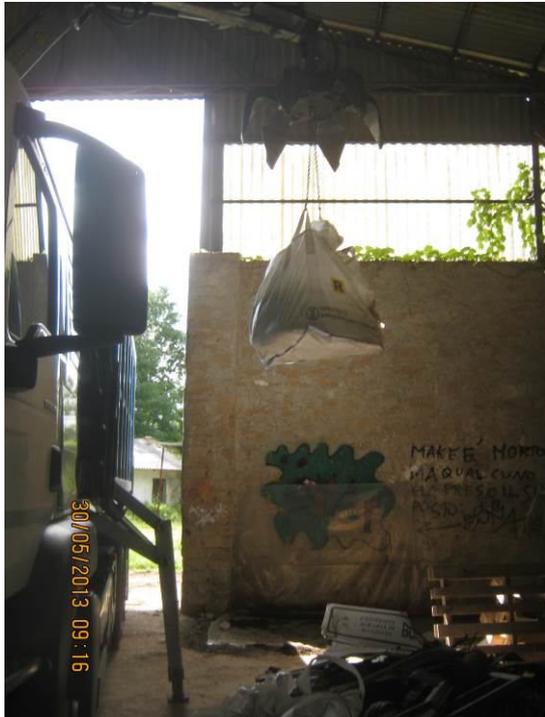
Le lavorazioni svolte sono le seguenti:

- Carico e trasporto di n.3 trasformatori contenenti oli con PCB (CER 16.02.09\*);
- Carico e trasporto di n.1 bigbag contenente sacchi di soda che erano presenti nel locale demolito (CER 06.02.04\*);
- Carico e trasporto di n.1 bigbag contenente spezzoni e frammenti di lastre di cemento amianto (CER 17.06.05\*) derivante dalla copertura del capannone, raccolti all'interno dell'area di cantiere secondo le procedure comunicate ai sensi della normativa vigente all'interno del Piano di Lavoro trasmesso ad ASL RM F in data 04/03/2013 e da essi protocollato al n. 12635 in data 05/03/13;
- Carico e trasporto dei fusti e i contenitori vuoti con residui di sostanze pericolose (CER 15.01.10\*);
- Carico e trasporto di n.9 bigbags contenenti i rifiuti organici con sostanze pericolose (CER 16.03.05\*);
- Carico e trasporto di dei residui ferrosi (infissi, travi del soffitto, rottami vari, CER 17.04.05).

Le **Fotografie 36, 37 e 38** mostrano le operazioni di carico dei rifiuti.

Restano da smaltire alcuni rottami ferrosi e il materiale da demolizione costituente la pavimentazione del locale demolito.

Fotografie 36, 37, 38: Carico dei rifiuti



	AREA Ex So.Te.Mi. VIA BRACCIANESE CLAUDIA, KM 29+200 MANZIANA (RM)
	GIORNALE DEI LAVORI

### **Data intervento: 13 giugno 2013**

In data 13 giugno 2013 a partire dalle ore 7:30 si sono trovati presso l'area delle lavorazioni i signori:

- Ing. Christian Morra in qualità di rappresentante della Scrivente HTR Bonifiche S.r.l.;
- Sig. Angelo Rozzo, escavatorista operante per conto della Scrivente;

oltre agli autisti dei mezzi di trasporto delle società Settentrionale Trasporti e Navarra, incaricate per il servizio di trasporto dei rifiuti presso gli impianti di destino individuati dalla Scrivente.

Le lavorazioni svolte sono le seguenti:

- cernita del materiale da demolizione (**fotografia 39**);
- allargamento e pulizia dell'impronta di scavo dell'edificio demolito;
- pulizia delle pareti in corrispondenza della quota della vecchia pavimentazione;
- carico su n. 2 autoarticolati con semirimorchio a vasca e trasporto del materiale misto da demolizione caratterizzato come non pericoloso (CER 17.09.04) (**fotografia 40**);
- carico su n. 1 autotreno con cassoni scarrabili e trasporto del materiale misto da demolizione caratterizzato come pericoloso (CER 17.09.03\*) (**fotografia 41**);
- campionamento delle fibre di amianto aerodisperse "post operam" mediante pompa a basso flusso marca SKC, modello Aircheck 5000;
- ricopertura dello scavo con telo in polietilene (**fotografia 42**).

**Fotografia 39: cernita dei materiali da demolizione**



**Fotografia 40: carico materiali da demolizione non pericolosi**



**Fotografia 41: carico materiali da demolizione pericolosi**



**Fotografia 42: ricopertura dell'area di scavo**

